

Finanzieren mit Wüstenrot

wüstenrot

Alle Vorteile auf einen Blick

Schnelle Bearbeitung und Erreichbarkeit auch zur Fallvorbesprechung

+43 57070 131



Zahlungsbeginnverschiebung: bis zu 12 Monate tilgungsfrei, **Zinsenrate** möglich



Frei wählbare **Mischung von variabler/flexibler und fixer Verzinsung**



Flexibel Ratengestaltung durch **Staffelraten**

Einkommen aus **unselbstständiger** und **selbstständiger** Arbeit ansetzbar;

Saisonarbeiter:
AMS-Geld ansetzbar

Familienbonus/-beihilfe
als Einkommen berücksichtigt

Alimente: 80 %
lt. Bescheid ansetzbar
(mit Deckelung)

zukünftige Mieten auch
ohne Mietvertrag
ansetzbar

**Urlaubs- und
Weihnachtsgeld** werden
berücksichtigt

**regelmäßige
Bonifikationen und
Zulagen** ansetzbar
(Jahreslohnzettel
erforderlich)

Einkommen *

50 % Rechnungsnachweis bei Neubauten und Sanierungen ausreichend (aktuelle Beleihung muss eingehalten werden)

lange Laufzeiten
bis zu 35 Jahren ermöglichen geringere monatliche Belastung

**Zinsober- und
Zinsuntergrenzen**
in der Bausparkasse

keine Orientierung an der **Pfändbarkeitstabelle**

Zwischenfinanzierung
24 Monate
rückzahlungsfrei
(Rate wird nicht in Haushaltsrechnung und DSTI berücksichtigt)

Haushaltsrechnung und Liegenschaft

* Asylbescheide werden akzeptiert