

# Finanzieren mit Wüstenrot

wüstenrot

## Alle Vorteile auf einen Blick

Schnelle Bearbeitung und Erreichbarkeit auch zur Fallvorbesprechung

+43 57070 131



**Zahlungsbeginnverschiebung:** bis zu 12 Monate tilgungsfrei, **Zinsrate** möglich



Frei wählbare **Mischung von variabler/flexibler und fixer Verzinsung**



Flexibel Ratengestaltung durch **Staffelraten**

Einkommen aus **unselbstständiger** und **selbstständiger** Arbeit ansetzbar;  
**Saisonarbeiter:** AMS-Geld ansetzbar

**Familienbonus/-beihilfe** als Einkommen berücksichtigt  
**Alimente:** 80 %  
lt. Bescheid ansetzbar (mit Deckelung)

**zukünftige Mieten** auch ohne Mietvertrag ansetzbar

**Urlaubs- und Weihnachtsgeld** werden berücksichtigt

**regelmäßige Bonifikationen und Zulagen** ansetzbar (Jahreslohnzettel erforderlich)

Einkommen \*

**50 % Rechnungsnachweis** bei Neubauten und Sanierungen ausreichend (aktuelle Beleihung muss eingehalten werden)

**bestehende Fremdkreditraten** werden mit der aktuellen monatlichen Belastung berücksichtigt

**Zinsober- und Zinsuntergrenzen** in der Bausparkasse

keine Orientierung an der **Pfändbarkeitstabelle**

**Zwischenfinanzierung** 24 Monate rückzahlungsfrei (Rate wird nicht in Haushaltsrechnung und DSTI berücksichtigt)

Haushaltsrechnung und Liegenschaft

\* Asylbescheide werden akzeptiert