

OFFENLEGUNG VON EIGENTUMS-, BETEILIGUNGS-, ANTEILS-, UND STIMMRECHTSVERHÄLTNISSE NACH § 25 ABS. 2 MEDIENG

Medieninhaber ist die Wüstenrot Bank AG

DIREKT BETEILIGT AN DER WÜSTENROT BANK AG IST:

Bausparkasse Wüstenrot AG (FN 319422 p)

100 %

Sitz: Alpenstraße 70, 5020 Salzburg

Unternehmensgegenstand:

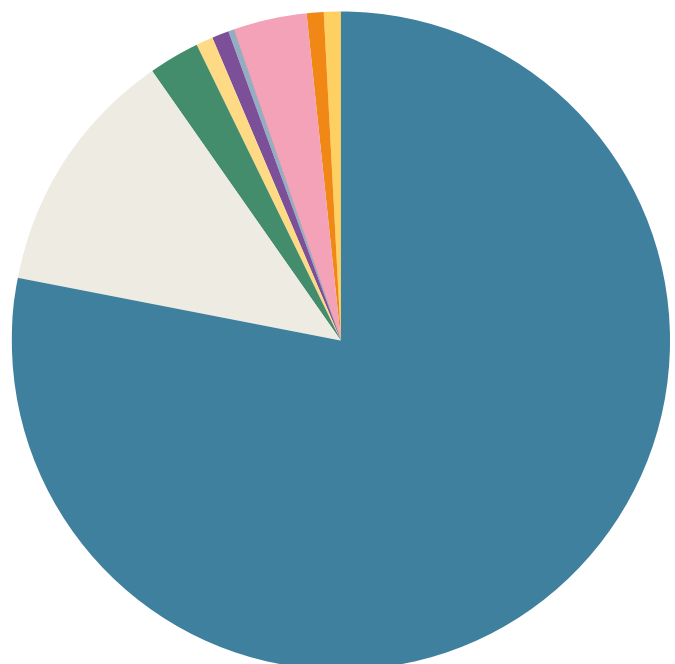
- Die Fortführung des bankgeschäftlichen Teilbetriebs der Bausparkasse Gemeinschaft der Freunde Wüstenrot gemeinnützige registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung;
- der Betrieb einer Bausparkasse und der gemäß Bausparkassengesetz zulässigen Bankgeschäfte gemäß § 2 Abs. 1 Z. 1-3, 4 (Wertpapieremissionsgeschäft nach § 1 Abs. 1 Z 9 Bankwesengesetz, eingeschränkt auf die Ausgabe von Pfandbriefen und das sonstige Wertpapieremissionsgeschäft gemäß § 1 Abs. 1 Z 10 Bankwesengesetz) und 5-6 BSpG;
- Der Betrieb der Versicherungsvermittlung in der Form Versicherungsagent als Nebengewerbe;
- Die Führung gemeinsamer Akquisitions-, Versand- und Verwaltungseinrichtungen mit Konzernunternehmungen.

Zu den Beteiligungen an Bausparkasse Wüstenrot AG siehe unten

INDIREKT BETEILIGT AN DER WÜSTENROT BANK-AG SIND:

Aktionäre der Bausparkasse Wüstenrot AG

- Wüstenrot Wohnungswirtschaft registrierte Genossenschaft m.b.H, Salzburg
- UniCredit Bank Austria AG, Wien
- Oberbank Aktiengesellschaft, Linz
- Bank für Tirol und Vorarlberg Aktiengesellschaft, Innsbruck
- BKS Bank AG, Klagenfurt
- Wüstenrot & Württembergische AG, Stuttgart
- Bankhaus Carl Spängler Co. AG, Salzburg
- Hypo-Bank Burgenland AG, Eisenstadt
- Volkskreditbank AG, Linz
- P.S.K. Beteiligungsverwaltung GmbH, Wien
- Austrian Anadi Bank AG, Klagenfurt
- Hypo Vorarlberg Bank AG, Bregenz



mit den folgenden Anteilen:

Wüstenrot Wohnungswirtschaft registrierte Genossenschaft m.b.H, Salzburg	78,283 %
UniCredit Bank Austria AG, Wien	12,037 %
Oberbank Aktiengesellschaft, Linz	2,479 %
Bank für Tirol und Vorarlberg Aktiengesellschaft, Innsbruck	0,844 %
BKS Bank AG, Klagenfurt	0,844 %
Wüstenrot & Württembergische AG, Stuttgart	0,291 %
Bankhaus Carl Spängler Co. AG, Salzburg	0,041 %
Hypo-Bank Burgenland AG, Eisenstadt	0,041 %
Volkskreditbank AG, Linz	0,008 %
P.S.K. Beteiligungsverwaltung GmbH, Wien	3,696 %
Austrian Anadi Bank AG, Klagenfurt	0,717 %
Hypo Vorarlberg Bank AG, Bregenz	0,717 %
	100,000 %

DETAILLIERTE EIGENTUMS-, BETEILIGUNGS-, ANTEILS-, UND STIMM-RECHTSVERHÄLTNISSE DER BETEILIGTEN UNTERNEHMEN

	Anteile in %	FN
Wüstenrot Wohnungswirtschaft reg.Gen.m.b.H.	78,283 %	69160g

Sitz: Alpenstraße 70, 5020 Salzburg

Unternehmensgegenstand:

- Förderung des Bausparwesens;
- Der Betrieb einer konzessionierten gemischten Finanzholdinggesellschaft gem § 7b BWG;
- Beteiligung an juristischen Personen sowie Personengesellschaften und die Errichtung von Privatstiftungen;
- Einnahme der Stellung als Mutterunternehmen der Wüstenrot Kreditinstitutsgruppe;
- Information der Mitglieder in wohnungswirtschaftlichen Angelegenheiten, die Beteiligung an der Bausparkasse Wüstenrot AG und die Zurverfügungstellung von deren Leistungspalette;
- die Unterstützung wohnungswirtschaftlicher Maßnahmen von Genossenschaftern;
- die Errichtung, Beschaffung, Erhaltung und Verbesserung sowie Verwaltung von überwiegend zu Wohnzwecken bestimmten Gebäuden und Wohnungen.

Genossenschafter:

Einzelgenossenschafter (mit 1 Anteil)	2.179.050
Genossenschafter mit je 4 Anteilen	99
Genossenschafter mit 5 Anteilen	1
1 Genossenschafter mit 4.000 Anteilen	1
1 Genossenschafter mit 12.000 Anteilen	1
1 Genossenschafter mit 145.000 Anteilen (Privatstiftung)	1

Stand: 22. 05. 2025

Angaben zur Privatstiftung Gemeinschaft der Freunde Wüstenrot:

Die Wüstenrot Wohnungswirtschaft reg.Gen.m.b.H. (FN 69160g) hat 1997 als Stifterin die „Privatstiftung der Gemeinschaft der Freunde Wüstenrot“ errichtet.

Die Begünstigten werden vom Stiftungsvorstand gemäß Stiftungsurkunde festgestellt und können sein:

- sofern es sich um die Förderung von wohnungswirtschaftlichen Maßnahmen im Sinn des § 1 Abs. 3 BSpG bzw. Beseitigung oder Milderung sozialer Notlagen handelt = ausschließlich physische Personen, die Genossenschaftsmitglieder der Stifterin oder Bausparvertragspartner des „Österreichischen Wüstenrot Bausparkassenunternehmens“ sind, die als solche förderungswürdig sind, z.B. weil sie mehrere Kinder haben oder sich in sozialer Notlage befinden;
- sofern es sich um die Förderung von Wissenschaft, Forschung und/oder grundsätzlichen Planungs- und Entwicklungsleistungen auf dem Gebiet des Bausparens und/oder wohnungswirtschaftlicher Maßnahmen und deren Grundlagen handelt = physische und juristische Personen, die förderungswürdig sind, weil sie auf dem Zweck entsprechenden Gebieten besondere Leistungen erbracht haben oder Vorhaben zur Erbringung derartiger besonderer Leistungen erfolversprechend verfolgen;
- die Nominierung der Anwärter erfolgt durch schriftliche Erklärung der Stifterin gegenüber dem Stiftungsvorstand oder durch den Stiftungsvorstand selbst, welcher auch über das Ausmaß der Zuwendung nach Maßgabe der berücksichtigungswürdigen Umstände des Falles und der verfügbaren Erträge entscheidet;
- es besteht kein wie immer gearteter Anspruch auf Stiftungszuwendungen auch von Personen, auf welche die Anwartschaftsvoraussetzungen gemäß vorstehenden Absätzen zutreffen. Desgleichen besteht auch nach Feststellung der Begünstigtenstellung und Beschlussfassung über die Stiftungszuwendung durch den Stiftungsvorstand kein klagbarer Anspruch des Begünstigten gegenüber der Privatstiftung.

	Anteile in %	FN
Uni Credit Bank Austria AG	12,037 %	150714p

Sitz: Rothschildplatz 1, 1020 Wien

Unternehmensgegenstand:

Kreditinstitut gemäß § 1 Abs. 1 Bankwesengesetz

Eigentümer:

UniCredit S.p.A.	99,996 %
Sonstige	0,004 %

<https://www.bankaustria.at/ueber-uns-das-unternehmen-aktionaersstruktur.jsp>

	Anteile in %	FN
Oberbank AG	2,479 %	79063w

Sitz: Untere Donaulände 28, 4020 Linz

Unternehmensgegenstand:

Kreditinstitut gemäß § 1 Abs. 1 Bankwesengesetz

Eigentümer:

Streubesitz:	35,17 %
CABO Beteiligungsgesellschaft m.b.H.:	23,76 %
Bank für Tirol und Vorarlberg AG:	16,45 %
BKS Bank AG:	14,74 %
Mitarbeiter:	4,85 %
UniCredit Bank Austria AG, Wien:	3,41 %
G3B Holding AG:	1,62 %

<https://www.oberbank.at/aktionaersstruktur>

	Anteile in %	FN
BKS Bank AG	0,844 %	91810s

Sitz: St. Veiter Ring 43, 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Unternehmensgegenstand:

Bankgeschäfte im In- und Ausland

Eigentümer:

CABO Beteiligungsgesellschaft m.b.H.:	23,2 %
Streubesitz:	23,5 %
Oberbank AG:	18,1 %
Bank für Tirol und Vorarlberg:	17,9 %
G3B Holding AG:	7,4 %
UniCredit Bank Austria AG:	6,6 %
BKS – Belegschaftsbeteiligungsprivatstiftung:	3,3 %

<https://www.bks.at/ueber-uns/investor-relations>

	Anteile in %	FN
Bank für Tirol und Vorarlberg AG	0,844 %	32942w

Sitz: Stadtforum 1, 6020 Innsbruck

Unternehmensgegenstand:

Betrieb von Bank- und Handelsgeschäften aller Art

Eigentümer:

CABO Beteiligungsgesellschaft m.b.H.	37,53 %
BKS Bank AG	16,35 %
G3B Holding AG	15,34 %
Oberbank AG	18,16 %
UniCredit Bank Austria AG	9,85 %
Streubesitz	2,77 %

<https://btv.at/ueber-uns/investor-relations/corporate-governance/>

Austrian Anadi Bank AG

Anteile in %	FN
0,717 %	245157a

Sitz: Inglistschstraße 5A, 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Unternehmensgegenstand:

1. Der Betrieb aller Bankgeschäfte gemäß § 1 Abs. 1 Bankwesengesetz (BWG), ausgenommen die Ausgabe fundierter Bankschuldverschreibungen, das Bauspargeschäft, die Verwaltung von Kapitalanlagefonds nach dem Investmentfondsgesetz, die Verwaltung von Immobilienfonds nach dem Immobilien-Investmentfondsgesetz, die Errichtung oder Verwaltung von Beteiligungsfonds nach dem Beteiligungsfondsgesetz sowie die Hereinnahme und Veranlagung von Abfertigungsbeiträgen, sowie
2. das Hypothekenbankgeschäft.
3. Der Geschäftsgegenstand umfasst ferner
 - die Tätigkeiten eines Finanzinstitutes im Sinne des § 1 Abs. 2 BWG,
 - die Tätigkeiten und Hilfstätigkeiten im Sinne des § 1 Abs. 3 BWG,
 - die Versicherungsvermittlung (Versicherungsagent, Versicherungsmakler und Beratung in Versicherungsangelegenheiten),
 - die Betriebsberatung und Betriebsorganisation,
 - die Vermögensberatung und -verwaltung auch im Wege von Treuhandgeschäften,
 - die Immobilienverwaltung,
 - die Vermietung und Verpachtung von eigenen Liegenschaften und Mobilien,
 - die Immobilienmakler- und Bauträgertätigkeit,
 - den Vertrieb von Spielanteilen behördlich bewilligter Glücksspiele,
 - die Beteiligung an Unternehmen aller Art,
 - den Erwerb oder die Neugründung von Unternehmen,
 - den Erwerb und die Veräußerung von Liegenschaften, Gebäuden oder liegenschaftsgleichen Rechten sowie unter Bedachtnahme auf die diesbezüglichen gesetzlichen Vorschriften, überhaupt alle Geschäfte, die geeignet sind, den Geschäftszweck der Gesellschaft unmittelbar oder mittelbar zu fördern.
4. Die Gesellschaft ist berechtigt, Zweigstellen, Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften zu errichten und in letztere Geschäftszweige auszugliedern.
5. Die Tätigkeit der Gesellschaft erstreckt sich auf das In- und Ausland.

Eigentümer:

Anadi Financial Holdings Pte.Ltd.	100 %
-----------------------------------	-------

<https://anadibank.com/impressum>

Hypo Vorarlberg Bank AG

Anteile in %	FN
0,717 %	145586y

Sitz: Hypo-Passage 1, 6900 Bregenz

Unternehmensgegenstand:

Bankgeschäfte iSd § 1 Abs 1 BWG, Tätigkeiten eines Finanzinstituts iSd § 1 Abs 2 BWG, Tätigkeiten iSd § 1 Abs 3 BWG sowie Vermittlung von Versicherungsverträgen in der Form Versicherungsagent

Eigentümer:

Vorarlberger Landesbank-Holding	76,8732 %
Austria Beteiligungsgesellschaft m.b.H.	23,1268 %

<https://www.hypovbg.at/investor-relations/eigentuemer-beteiligungen>

Wüstenrot & Württembergische AG

Anteile in % HRB
0,291 % 20203

Sitz: W&W-Platz 1, 70806 Kornwestheim, Deutschland

Unternehmensgegenstand:

Die W&W-Gruppe ist eine Finanzdienstleistungsgruppe, die ursprünglich aus der Fusion der Traditionsunternehmen Wüstenrot und Württembergische hervorgegangen ist. Vorsorge bildet dabei die übergeordnete Klammer der Geschäftstätigkeit. Mittlerweile sind zwei Geschäftsfelder, acht Marken und 17 Unternehmen Teil dieser Vorsorge-Gruppe.

Die Wüstenrot & Württembergische AG (W&W AG) mit Sitz in Kornwestheim ist die strategische Management-Holding der W&W-Gruppe. Sie koordiniert alle Aktivitäten, setzt Standards und bewirtschaftet das Kapital. Operativ ist sie als Einzelgesellschaft fast ausschließlich im Bereich der Rückversicherung für die Versicherungen der Gruppe tätig. Darüber hinaus erbringt sie für den Konzern Dienstleistungen für verschiedene Bereiche.

Die W&W AG ist börsennotiert (Prime Standard).

Eigentümer:

Wüstenrot Holding AG	39,91 %
WS Holding AG	27,47 %
Streubesitz	21,33 %
FS BW Holding GmbH	11,29 %

<https://www.ww-ag.com/de/investor-relations/aktie>

Bankhaus Carl Spängler & Co AG

Anteile in % FN
0,041 % 75934v

Sitz: Schwarzstraße 1, 5020 Salzburg

Unternehmensgegenstand:

Durchführung von Bankgeschäften gem. § 1 Abs. 1 BWG

Eigentümer:

Im Familienbesitz der Eigentümerfamilien Spängler, Wiesmüller und Welt.

<https://www.spaengler.at/bankhaus/>

Hypo-Bank Burgenland Aktiengesellschaft

Anteile in % FN
0,041 % 259167d

Sitz: Neusiedler Straße 33, 7000 Eisenstadt

Unternehmensgegenstand:

Bankgeschäfte gemäß § 1 Abs. Z 1 BWG, Z 2 BWG, Z 3 BWG, Z 4 BWG, Z 5 BWG, Z 6 BWG, Z 7 BWG, Z 7a BWG, Z 8 BWG, Z 9 BWG, Z 10 BWG, Z 11 BWG, Z 15 BWG, Z 16 BWG, Z 17 BWG, Z 18 BWG

Eigentümer:

GRAWE Grazer Wechselseitige Versicherung AG	100 %
---	-------

<https://www.bank-bglld.at/de/investor-relations>

Volkskreditbank AG

Anteile in %	FN
0,008 %	76096g

Sitz: Rudigierstraße 5-7, 4020 Linz

Unternehmensgegenstand:

Kreditinstitut

Eigentümer:

Volkskredit Verwaltungsgenossenschaft reg.Gen.m.b.H.

100 %

<https://www.vkb-bank.at/impressum>

P.S.K. Beteiligungsverwaltung GmbH

Anteile in %	FN
3,696 %	38124s

Sitz: Wiedner Gürtel 11, 1100 Wien

Unternehmensgegenstand

1. Gegenstand des Unternehmens ist der Erwerb und die Verwaltung von Beteiligungen zum Zweck der einheitlichen, kaufmännischen und wirtschaftlich konzentrierten Leitung der Gesellschaften der P.S.K.-Gruppe.
2. Die Gesellschaft ist zu allen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die zur Erreichung des Gesellschaftszwecks notwendig oder nützlich erscheinen, insbesondere zum Erwerb von Liegenschaften, zur Errichtung von Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland sowie zur Beteiligung an anderen Unternehmen.

Eigentümer:

BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft

100 %